



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
12 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
352

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρκτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 56 περιοχή 90 από χώρο βρεφονηπιακού σταθμού και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο ..... 1
- «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου με την μετατροπή τμήματος της οδού Αλιάρτου σε όλο το μήκος της μεταξύ των οδών Ωρωπού και Αγ. Σπυρίδωνος σε οικοδομήσιμο χώρο . 2
- «Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών 25ης Μαρτίου - Λεωφ. Βασ. Όλγας - Μουσούρη και ανώνυμου πεζόδρομου ..... 3
- «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης Ν. Θεσ/νίκης στις οδούς Γραβιάς και Ανώνυμη (Ο.Τ. Γ22α και Γ24), για την μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών την μείωση πλάτους προκηπίων και την κατάργηση προκηπίου ..... 4
- «Έγκριση οριοθέτησης οικισμού Σκεπάρι» Ν. Τριχάλων ..... 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 2741/55/28.1.91

Αποχαρκτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 56 περιοχή 90 από χώρο βρεφονηπιακού σταθμού και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέ-

στερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.

4. Την υπ' αριθμ. 1243/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 3η πράξη 13η από 25/1/91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Τον αποχαρκτηρισμό του χώρου που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Μεγίστης και Τριανταφύλλου στο Ο.Τ. 56 περιοχή 90, από χώρο βρεφονηπιακού σταθμού σε οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση και δημοσιεύεται μαζί της.

2) Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από την υπεύθυνο του γραφείου Τροποποιήσεων της Διεύθυνσης πολεοδομίας Αθηνών, θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αθηνών για να λάβουν γνώση, οι ενδιαφερόμενοι.

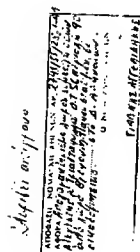
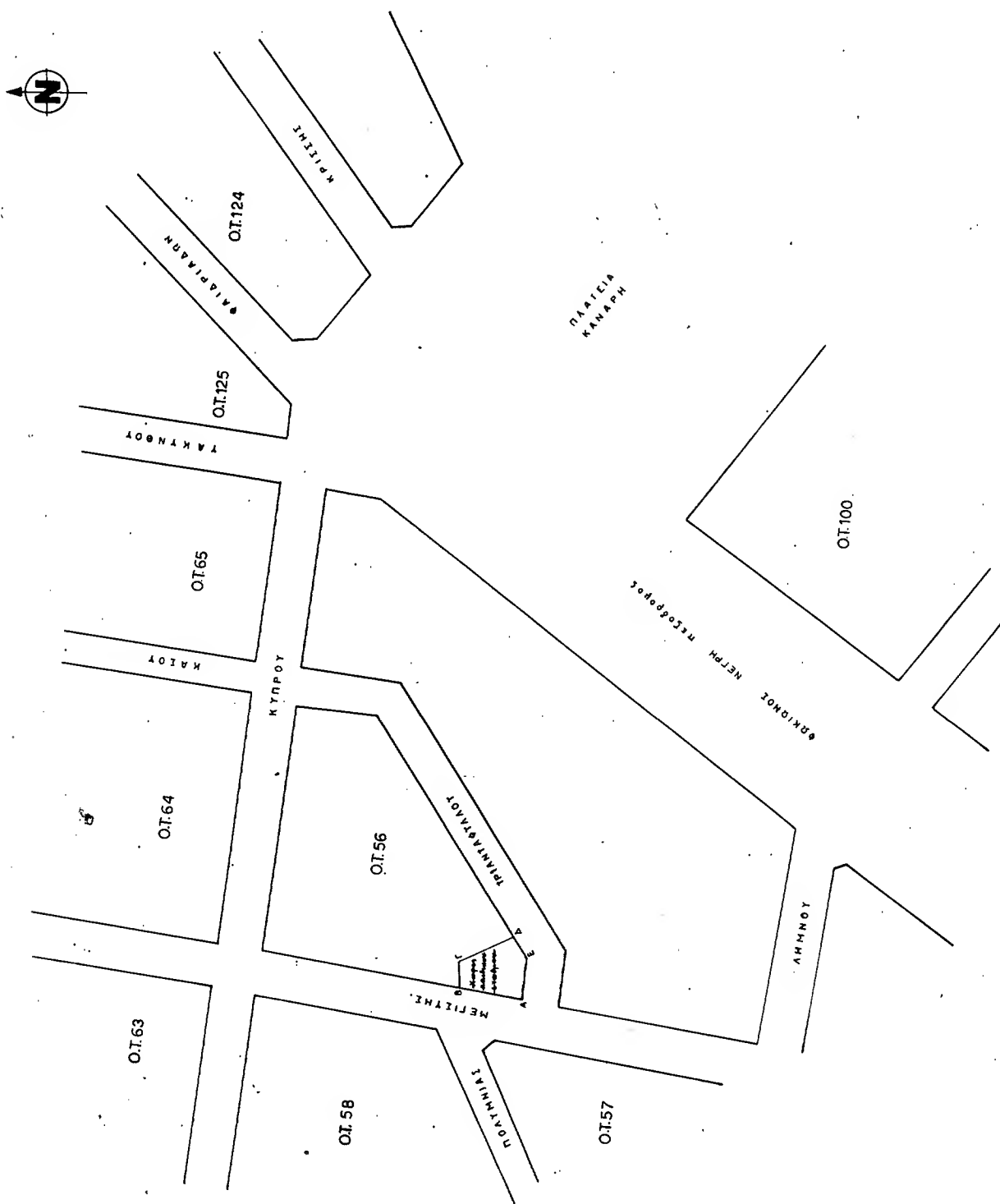
3) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
ΚΑΙΜΑΞ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΔΙΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Αριθ. 9214/129/21.3.91

«Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου με την μετατροπή τμήματος της οδού Αλιάρτου σε όλο το μήκος της μεταξύ των οδών Ωρωπού και Αγ. Σπυρίδωνος σε οικοδομήσιμο χώρο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α').
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.
4. Την υπ' αριθμ. 956/1990 απόφαση Σ.τ.Ε. (περί άρσης αναγ. και με αρ. πρωτ. 8444/9.11.90 έγγραφο του Δήμου Γαλατσίου.
5. Την υπ' αριθμ. 10η πράξη 17η/15.3.91 γνωμοδότηση του Συμ-

(2)

βουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου μετά την μετατροπή τμήματος της οδού Αλιάρτου σε όλο το μήκος της μεταξύ των οδών Ωρωπού και Αγ. Σπυρίδωνος, σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση και δημοσιεύεται μαζί της.

2) Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από την υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεως της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών, θα είναι αναρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της κυβέρνησης στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ.Ν.Φ. οδός Μενάνδρου αρ. 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

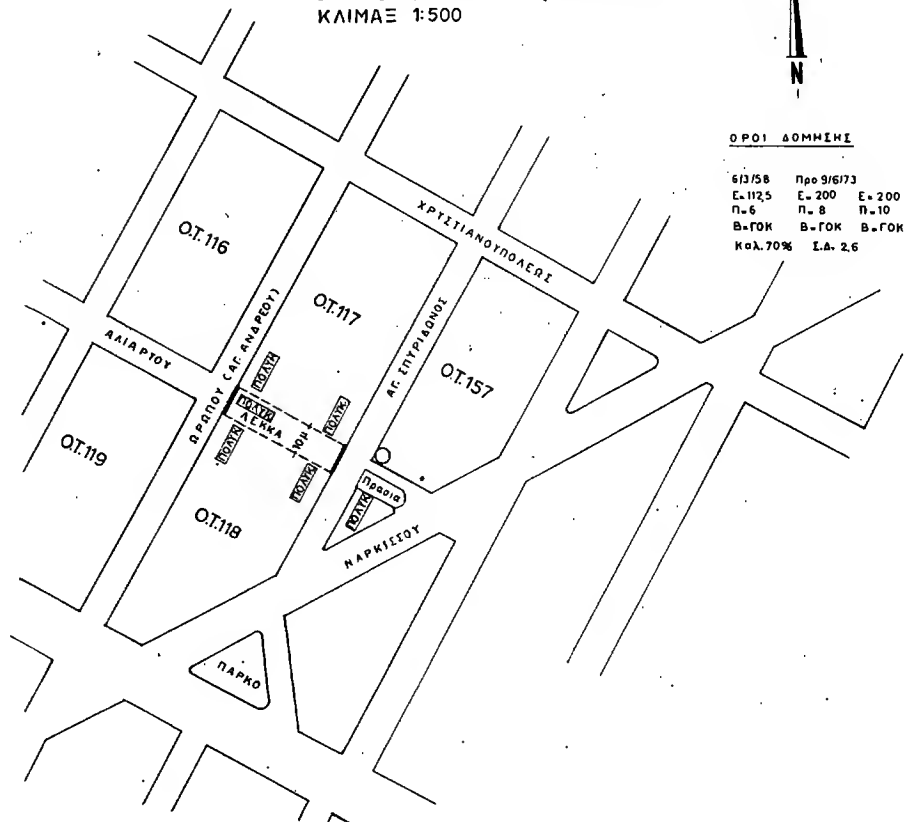
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ακριβές αντίγραφο  
ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡΙΘΜ. 9214/129/21.3.91  
ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ με την μετατροπή τμήματος  
οδού Αλιάρτου με όλο το μήκος μεταξύ των  
οδών Ωρωπού και Αγ. Σπυρίδωνος σε  
οικοδομήσιμο χώρο.  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Οφείλουν τα γραμμάτια  
τροποποιήσεων.

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ  
ΠΛ. 15.3.91

ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ (ΛΑΜΠΡΙΝΗ)  
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

613/58	Προ 9/6/73	
Ε. 1125	Ε. 200	Ε. 200
Π. 6	Π. 8	Π. 10
Β. ΓΟΚ	Β. ΓΟΚ	Β. ΓΟΚ
Κολ. 70%	Σ.Α. 2.6	

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/17255/640

(3)

«Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών 25ης Μαρτίου - Λεωφ. Βασ. Όλγας - Μουσούρη και ανώνυμου πεζοδρόμου

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και αναπλ. υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αριθμ. 972/87, ΤΗΝ 103/88 και 242/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσ/κης.

6. Την αρ. Πράξη 813/της 26ης Συνεδρίας της 17.7.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Θεσ/κης.

7. Την δυνατότητα του Νομάρχη να αποδεχθεί ή να απορρίψει την

πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 3 του Ν.Δ. 17.7.23, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών 25ης Μαρτίου - Λεωφ. Βασ. Όλγας - Μουσούρη και ανωνύμου πεζοδρόμου με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΒΓΔΕΒ, με πρόσωπο στην οδό Μουσούρη, ως χώρο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Πολεοδομίας Θεσ/κης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσogiαννάκη 6, 4ος όροφος, για (15) δεκαπέντε συνεχείς μέρες, ώστε να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι πολίτες.

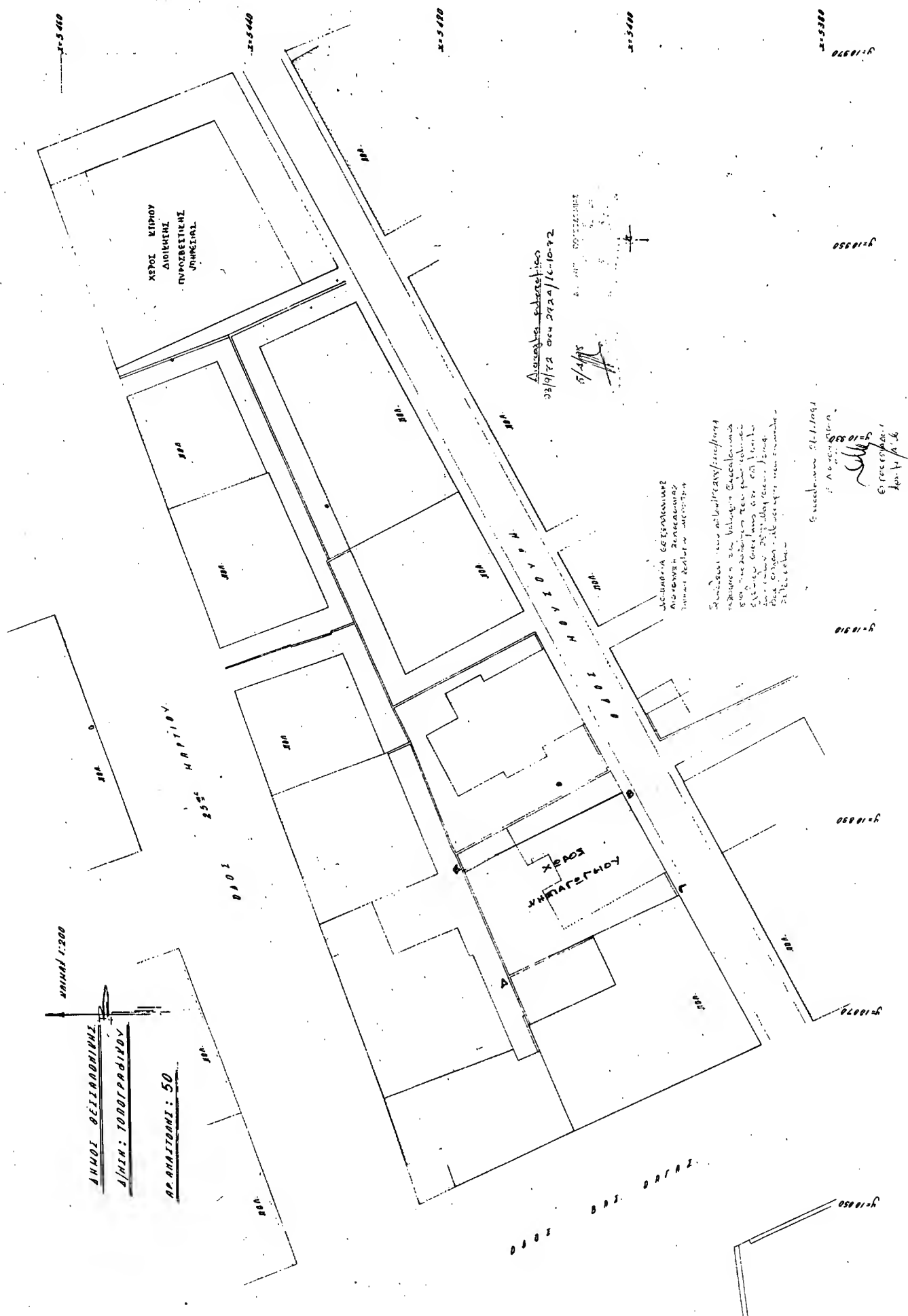
Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 21 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/65944/2034/90

(4)

«Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης Ν. Θεσ/νίκης στις οδούς Γραβιάς και Ανώνυμη (Ο.Τ. Γ22α και Γ24), για την μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών την μείωση πλάτους προκηπίων και την κατάργηση προκηπίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228) περί σχεδίων πόλεων κλπ» και ιδίως των κεφαλαίων Α και Β και του άρθρου 70 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΠΔ 183/85 (ΦΕΚ 70Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» που εκδόθηκε μετά τον ΑΝ 314/68, το ΝΔ 1018/71 και τους Ν. 1337/83, Ν. 1512/85, Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

4. Τις με αριθμούς 190/90, 245/90 και 311/90 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

5. Την 383/91 (συνεδρίαση 19η της 7.5.91) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και περιβάλλοντος Ν. θεσ/κης μετά την από 9.4.91 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών μελετών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας θεσ/κης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης στα Ο.Τ. Γ22α και Γ24 με α) την μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών στα Ο.Τ. Η22α και Γ24 σε βάρος του Ο.Τ. Γ22α και προς όφελος του Ο.Τ. Γ24 σε τμήμα της οδού Γραβιάς στην περιοχή συνάντησής της με την οδό Ελπίδος, β) την κατάργηση του ισχύοντος προκηπίου στο πρόσωπο του Ο.Τ. Γ22α προς την πλευρά του Ο.Τ. Γ23, γ) την μείωση του πλάτους των ισχυόντων προκηπίων στα πρόσωπα των Ο.Τ. Γ22α και Γ24 εκατέρωθεν της οδού Γραβιάς από τρία και μισό (3.5) σε δύο (2.0) μέτρα, όπως αυτή απεικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης πολεοδομίας θεσ/κης και συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

## Άρθρο 2

1. Η ισχύς αυτής της απόφασης να αρχίσει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

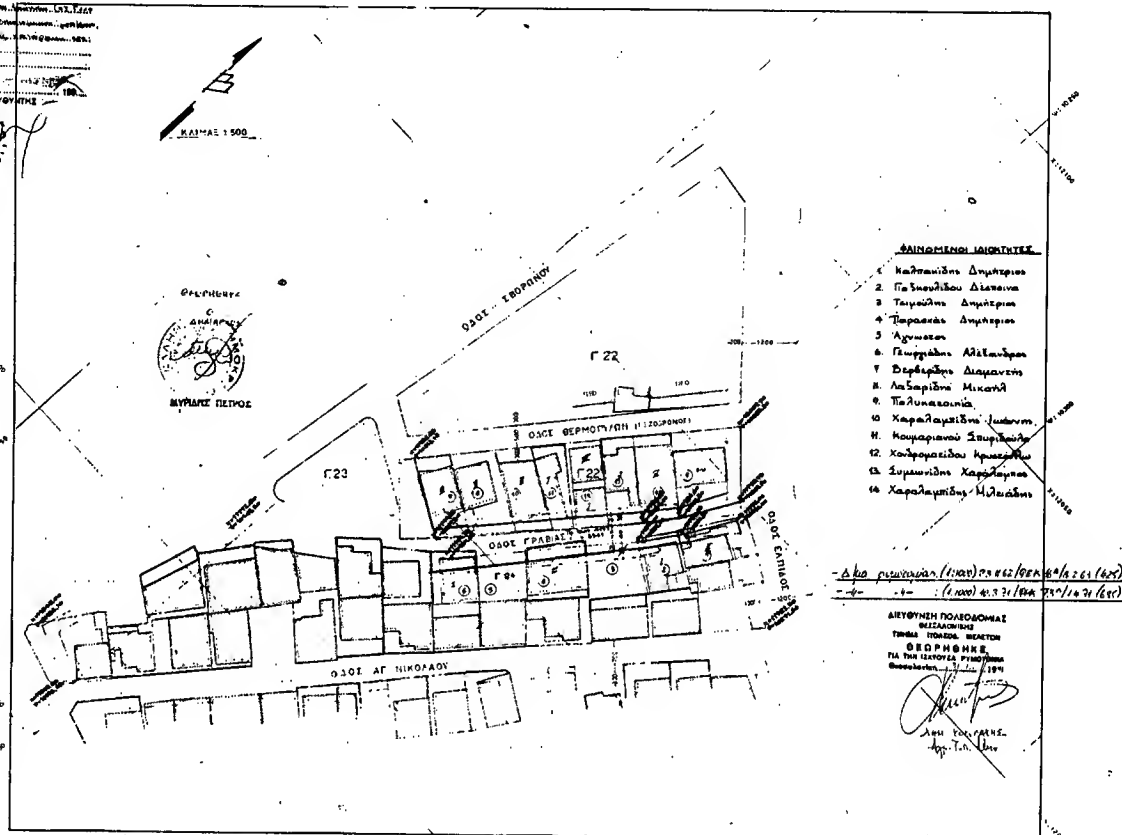
2. Αυτή η απόφαση μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 20 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Βασίλειος του Δ/την... Αποφασί  
Νομάρχης Θεσσαλονίκης...  
Πολεοδομίας...  
Τμήμα Πόλεων και Σχεδιασμού...  
Αριθμός...  
Ημερομηνία...  
Υπογραφή...

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ Ο.Τ. Γ 24 - Γ 22



κθ. 2093

(5)

«Έγκριση οριοθέτησης οικισμού Σκεπάρι» Ν. Τρικάλων

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της ύφρας μέχρι 2.000 κατοίκους» ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΕΚ 133Δ/23.2.1987.

2. Τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού Σκεπάρι που συντάχθηκε από ΤΠ-ΠΕ.

3. την αρ. 8/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκεπαρίου την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του οικισμού.

4. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που ατυπώθηκε στο αρ. 11/γνωμ. 1η/24.4.91 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται:

1) Ο χαρακτηρισμός του οικισμού ως μικρού, αδιάφορου, συνεκτικού και στάσιμου.

2) Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού.

3) Ο καθορισμός ως ελάχιστο όριο αρτιότητας των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάτμηση τα 300 τ.μ.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ-ΠΕ του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 9 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

